



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Διεύθυνση: Ναυαρχ. Νικοδήμου 1
Άγ. Γεώργιος – Κάστρο - 821 31, Χίος
Πληροφορίες: Καλ. Πιππίδη
Τηλέφωνα: (22710) 44238, 44738, 44650
E-mail: efachi@culture.gr

Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Στη Χίο σήμερα 22 Απριλίου 2026, ημέρα Τετάρτη, στα Γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, οι υπογράφουσες Δέσποινα Τσαρδάκα, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, η οποία ενεργεί στην προκειμένη περίπτωση ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Δημοσίου και η κ. Βασιλική Ευγενικού (Α.Φ.Μ.: 158014620, Δ.Ο.Υ: ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), με αντικείμενο δραστηριότητας «Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός», συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω.

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Η πρώτη των συμβαλλομένων με την ιδιότητά της και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ 173098/ 21-04-2026 (ΑΔΑ:9ΩΟΜ46ΝΚΟΤ-ΗΜΩ, ΑΔΑΜ:26ΑWRD018867287) εγκριτική απόφαση απευθείας ανάθεσης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, αναθέτει στην δεύτερη των συμβαλλομένων, σύμφωνα με την προσφορά της, την φωτογραμμετρική αποτύπωση της παθολογίας των λιθοδομών του μυκηναϊκού οικισμού και του νεκροταφείου στη θέση «Αρχοντίκι» Ψαρών.

ΑΡΘΡΟ 1

Το ανώτατο όριο δαπάνης για την προαναφερόμενη αποτύπωση, ανέρχεται μέχρι του ποσού των δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα ευρώ (14.880,00€), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% ή δώδεκα χιλιάδων ευρώ (12.000,00€), μη



συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, στο πλαίσιο του υποέργου 1 «Συντήρηση, αποκατάσταση, λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση του αρχαιολογικού χώρου «Αρχοντίκι» Ψαρών», της Πράξης «Λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση του αρχαιολογικού χώρου «Αρχοντίκι» στην Ηρωϊκή Νήσο των Ψαρών Π.Ε. Χίου» με κωδ. ΟΠΣ 6035642.

ΑΡΘΡΟ 2 Αντικείμενο σύμβασης

Η πρώτη των συμβαλλομένων αναθέτει στην δεύτερη των συμβαλλομένων – που εφεξής θα καλείται ανάδοχος, την φωτογραμμετρική αποτύπωση της παθολογίας των λιθοδομών του μυκηναϊκού οικισμού και του νεκροταφείου στη θέση «Αρχοντίκι» Ψαρών, όπως αναλυτικά περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα:

Περιγραφή	Κόστος εργασιών προ Φ.Π.Α. 24%
ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΘΟΛΟΓΙΑΣ ΤΩΝ ΛΙΘΟΔΟΜΩΝ ΤΟΥ ΜΥΚΗΝΑΪΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ «ΑΡΧΟΝΤΙΚΙ» ΨΑΡΩΝ	
<p>Για την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών προστασίας, συντήρησης, αποκατάστασης και ανάδειξης του προϊστορικού οικισμού στο «Αρχοντίκι» Ψαρών κρίνεται σκόπιμη η γεωμετρική τεκμηρίωση του χώρου με φωτογραμμετρικές μεθόδους, ώστε να παραχθεί σειρά σχεδιαστικών υποβάθρων για τις μελέτες που προβλέπονται.</p> <p>Όλα τα φωτογραμμετρικά παράγωγα θα έχουν ακρίβεια και ανάλυση αντίστοιχη της κλίμακας 1/50, εάν πρόκειται για αρχαιολογικά κατάλοιπα, και αντίστοιχη της κλίμακας 1/200 για την ευρύτερη περιοχή έκτασης 6 στρεμμάτων που εκτείνεται μέχρι και την παραλία. Επιπλέον, όλα τα παράγωγα θα είναι ενταγμένα στο εθνικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ'87.</p> <p>Η λήψη των εικόνων θα πραγματοποιηθεί με επίγεια και εναέρια μέσα στις βέλτιστες δυνατές φωτιστικές συνθήκες, και το πλήθος τους θα είναι το ελάχιστο αναγκαίο για να προκύψει ένα πλήρες, ενιαίο και γεωμετρικά ορθό τρισδιάστατο ψηφιακό μοντέλο των αρχαιολογικών καταλοίπων.</p>	1



<p><u>Παραδοτέα:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Τεχνική έκθεση στην οποία θα τεκμηριώνεται η μεθοδολογία αποτύπωσης, η επεξεργασία των δεδομένων και η ορθότητα των τελικών προϊόντων. • Τρισδιάστατο έγχρωμο νέφος σημείων σε μορφή *.e57 που να είναι προσπελάσιμο με χρήση ελεύθερου λογισμικού. • Ορθοφωτογραφίες σε μορφή *.jpeg συνοδευόμενες από τα αρχεία γεωαναφοράς τους. Οι ορθοφωτογραφίες θα δημιουργηθούν σε επίπεδο κάτοψης και σε περίπου 10 επίπεδα οψοτομών. • Υπόβαθρα σχεδίασης σε μορφή *.dwg που θα περιέχουν τις γεωαναφερόμενες ορθοφωτογραφίες, γραμμές τομής, υπομνήματα, κάρναβο ΕΓΣΑ'87 ή/και υψομετρικές μπάρες από τη μέση στάθμη της θάλασσας. • Αρχεία *.pdf των υποβάθρων σε κατάλληλη κλίμακα και ανάλυση, ανάλογη με την έκταση της εκάστοτε απεικονιζόμενης επιφάνειας. 	
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	12.000,00
Φ.Π.Α. 24%	2.880,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α.	14.880,00

ΑΡΘΡΟ 3

Η δεύτερη των συμβαλλομένων υποχρεούται να παραδώσει την ανωτέρω μελέτη μέχρι την 21^η Ιουλίου 2026.

ΑΡΘΡΟ 4

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί εφάπαξ και αφού γίνει ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των περιγραφομένων από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών και Υπηρεσιών της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου, έτους 2026.

Πριν την πληρωμή ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει στο Λογιστήριο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Χίου τα εξής δικαιολογητικά:

- Παραστατικό – Τιμολόγιο, **υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου,**
α) Πηγή χρηματοδότησης: Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (κωδ. 2),
β) Απόφαση Ανάλιψης Υποχρέωσης/ Ανάθεσης(ΑΔΑ: :9ΩΟΜ46ΝΚΟΤ-ΗΜΩ , ΑΔΑΜ: 26ΑWRD018867287),



γ) Κωδικός ΓΓΠΣΔΔ 1022.0000000000.0096

- Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, εφόσον κρίνεται απαραίτητο, καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν του ζητηθεί.

ΑΡΘΡΟ 5

Η δεύτερη των συμβαλλομένων επιβαρύνεται από τις ακόλουθες κρατήσεις:

1. Παρακράτηση φόρου 20% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου για παροχή υπηρεσιών.
2. Κράτηση ύψους 0,1% επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον ν. 4412 / 2016, στον ν. 4413 / 2016 (Α'148) και στον ν. 4912 / 17-03-2022 (ΦΕΚ 59) υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης άνω των 1.000,00 € πλην Φ.Π.Α. Ο τρόπος και η διαδικασία αυτής της κράτησης προσδιορίζεται στο αρθρ. 7, παρ. 3 του ν. 4912/17.03.2022 και του ν. 5135/2024 (ΦΕΚ Α' 147), όπως τροποποιήθηκε με το ν.5162/2024 (ΦΕΚ Α'198), σχετικά με το «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις» στην κράτηση υπέρ ΕΑΔΗΣΥ».

Ως προς όλα τα λοιπά θέματα ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'8-8-2016) περί Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και του Ν. 4782/2021 ΦΕΚ Α'36/09.03.2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

ΑΡΘΡΟ 6

Η παρούσα αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται σε τέσσερα (4) αντίγραφα από τους συμβαλλόμενους.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ

Για το Ελληνικό Δημόσιο
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της ΕΦ.Α. Χίου

Η Ανάδοχος

Βασιλική Ευγενικού

Δέσποινα Τσαρδάκα
ΠΕ Αρχαιολόγων



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

